



FICHE D'ESTIMATION MAISON

Consultant :

Vendeur :

Monsieur

Madame

Mademoiselle

Nom:..... Prénom.....

Adresse:.....

Code Postal:..... Ville:.....

Tél:..... Mobile:.....

ORIGINE

PRESSE GRATUITE / INTERNET / MIT / VITRINES / NOTORIETE / PANNEAUX / RELATION / PRESCRIPTEUR / CO-PRO / GERANCE / PROSPECTION / MAILING/ PQR/PQN / PANIER / AUTRES

QUALIFICATION / 1+ / 1 / 2 / 3

LE BIEN—GENERAL

Catégorie: Récent / Ancien / Neuf / A rénover

Nature: Bastide / cabanon / chalet / château / demeure / ferme / hôtel part/ longère / lotissement / bourgeoise / d'architecte / de village / de ville / en pierre / années 30 / traditionnelle / manoir / mas / maset / mobil home / moulin / pavillon / propriété / villa

Libellé :

Adresse du bien:.....

Code postal:..... Ville:

N° Lot:

N° emplacement:

Maison:.....

Maison:.....

Box:.....

Box:.....

Pkg:.....

Pkg:.....

LE BIEN—MANDAT

Disponibilité: Louée / Libre / Occupée

PRIX DE VENTE TTC:

Date Libération:.....

Montant Honoraires TTC:.....

Montant loyer:.....

Prix net vendeur TTC:.....

Rentabilité:.....

Montant Charges:.....

Motivation de vente:.....

ORIGINE:

COPRO / GERANCE / IDEM VENDEUR

Taxe Foncière:.....

QUALIFICATION / 1+ / 1 / 2 / 3

Taxe Habitation:.....

Notaire:.....

Date AG :

Nature Travaux :

Syndic:.....

LE BIEN - EXTERIEUR

Année de construction.....
 Mitoyenneté : Oui / non
 Type:
 Nbre de niveaux:.....
 Type de sous-sol: Partiel / sans / total
 Nature ss sol: Enterré / semi enterré
 Terrain: Oui / non Cloturé: Oui / non
 Type terrain: Attenant / non attenant
 Surface Terrain façade avant:.....
 Surface Terrain façade arrière:.....
 Surface totale terrain:.....
 Piscine: Oui / non Dépendances: Oui / non
 Maison gardien: Oui / non Atelier: Oui / non
 Acc. handicapés: Oui / non

Garage attenant: Oui / non
 Nbre gge:.....
 Pkg Extérieur: Oui / non
 Nbre pkg ext:.....
 EDF Oui / non
 GDF Oui / non
 Assainissement :
 Serv. Urbanisme :.....
 Murs : Etat : / Nature:
 Toit : Etat : / Nature:
Proximité :
 Transport: Oui / non - Distance:
 Cces: Oui / non - Distance:
 Ecoles: Oui / non - Distance:

LE BIEN - INTERIEUR

Nbre Pièces:..... Lingerie : Oui / non
 Surface habitable:..... Buanderie: Oui / non
 Surface RDC:..... Office: Oui / non
 Surface niv 1:..... Véranda: Oui / non
 Surface niv 2:..... Cave : Oui / non Nbre cave:.....
 Surface niv 3:..... Terrasse: Oui / non Nbre terrassess:.....
 HSP:..... Balcon: Oui / non Nbre balcon:.....
 Surface Séjour:..... Combles: Aménageables / aménagés

Cheminée : Oui / non
 Moulures: Oui / non
 Nbre Chambres:.....
 Nbre Chbres RDC:.....
Cuisine:
 Type : indépendante / Équipée / Américaine /
 Kitchenette
 Nature : Aménagée / Equipée / les 2
 Nbre Wc:.....
 Nbres SDB:.....
 Nbre SDE:.....
 Type Chauffage: Collectif / Individuel
 Nature Chauffage:.....
 Type production eau chaude:.....
 Orientation Séjour:.....
 Orientation Chbre ppale.....

LE BIEN - PIECES

PIECES	Etat	M ²	DETAILS

LE BIEN - PUBLICITE